



Enquête sur la blockchain en matière immobilière



Chaque semaine dans Droit & Patrimoine Hebdo, retrouvez toute l'actualité des acteurs du droit : mouvements, nominations, brèves juridiques, retrouvez chaque jour l'intégralité des nouvelles de votre secteur.

Un groupe de recherche sur l'utilisation de la blockchain dans l'immobilier a été initié par le cabinet **LPA-CGR avocats**, avec l'équipe de recherche **ESPI2R** du groupe ESPI et **Olarchy**.

Un questionnaire a été établi afin de mesurer l'usage de la blockchain et la perception par les acteurs de ce nouvel outil dans le secteur de l'immobilier et les réticences possibles à sa pratique.

Le résultat de l'enquête sera matérialisé dans un livre blanc qui présentera une cartographie des pratiques d'usages de la blockchain dans l'immobilier au niveau international et précisera l'état de l'art du droit en France et dans le monde.

Un prototype, appliqué au contrat de bail en immobilier, «**#smart contract#**», permettra en outre de suivre l'exécution de ce contrat réalisée de bout en bout sur la blockchain et d'apprécier les conditions de son déploiement ultérieur auprès des professionnels.